

En Zengin 100 Türk

ZENGİNLİK, her ekonomik döneme göre farklı tanımlanan bir kavram. Örneğin İlkçağ'da zenginlik, üretimle tanımlanıyordu. Bugün, yani 21'inci yüzyılda artık bilgiyle ölçülüyor. Ekonomilerdeki zenginlik tanımı değişirken bireysel anlamda zenginlik göstergesi, çağlar boyunca aynı oldu. Burada göstergeler fazla değişmiyor. En basit tanımla bireysel anlamda zenginlik, sahip olunan varlıkların toplamından oluşuyor.

Zenginlik, sahiplerine çoğu zaman mutlak bir güç olarak geri dönüyor. Fakat her zaman, her ekonomiye ya da her kişiye değil. Örneğin Brunei Sultanlığı, dünyanın en zengin ülkesi olarak biliniyor. Yine birçok Arap ülkesi, petrol zenginlikleriyle inanılmaz bir şatafat içinde yaşıyor. Fakat bu ülke ekonomilerinin bilgi çağının kıstaslarına göre güçlü olduklarını söylemek mümkün mü?

Güç, bu zenginlik ile bilginin kesiştiği noktada en üst seviyeye çıkıyor.

Ekonomist'in araştırması nasıl yapıldı?

Türkiye'de servetini bilgisiyle bütünleştirmiş birçok zengin ve güçlü kişi var. Bugüne kadar bu zenginlerle ilgili birçok yayın yapıldı. Fakat hemen hemen tümü, tartışma konusu oldu. Çünkü, ancak güvenilir kaynaklar tarafından yapılan zenginlik araştırmaları, her zaman önemli bir referans oluşturmıştır. Ekonomist, Türkiye'de böyle bir kaynağın eksikliğinden yola çıkarak, aylar süren bir araştırmayla bu en zengin 100 Türk listesini ortaya çıkardı.

Türkiye'de varlık hesabı yapmak, her zaman neredeyse imkansız gibi görünen bir iş olarak nitelenmiştir.

Ekonomist dergisinin Türkiye'nin en zenginleri araştırması, 4 aylık bir çalışmanın ürünü. Bu 4 ay süresince Türkiye'de referans olarak kabul edilen kaynaklar tarandı.

Her yıl İstanbul Sanayi Odası'nın açıkladığı en büyük 500 sanayi kuruluşu verileri ile iş dünyasında önemli bir referans haline gelen aylık ekonomi dergisi Capital'in en büyük 500 şirket araştırması, Ekonomist'in bu çalışmasında önemli birer kaynak oldu.

Vergiler ve borsa şirketleri incelendi

Bu çalışmalara ek olarak, Türkiye'nin en çok vergi veren kuruluş ve bireyleri incelendi. Anadolu'daki göz önünde olamayan, isimleri fazla duyulmayan varlıklı kişilerin araştırmasında ise Ekonomist dergisinde bir süre

Yaklaşık 4 aydır sürdürdüğümüz araştırma sonucunda Türkiye'nin en zengin 100 "aile-kişi"sini belirledik. Türkiye'de referans olarak kabul edilen kaynaklar titizlikle tarandı. Birçok banka ve yatırım uzmanının görüşüne başvuruldu. 200 milyon doların üzerinde servete sahip kişilerin yer aldığı listenin zirvesine; Koç, Sabancı, Şahenk, Doğan ve Eczacıbaşı aileleri yerleşti. "En Zengin 100 Türk" listesi, her yıl yenilenecek.

Önce yayınlanan Anadolu 250 çalışmasından yararlanıldı.

İstanbul Menkul Kıymetler Borsası'nda işlem gören holdinglerin piyasa değerine ilişkin ince hesaplamalar yapıldı. Bu araştırma sürecine, bankacı ve yatırım uzmanlarının değerlendirmeleri de önemli katkılarda bulundu.

Bu araştırmanın sonucuna göre Türkiye'de serveti 2 milyar doların üzerinde 7 aile var. Bunlar; Koç, Sabancı, Şahenk, Doğan, Eczacıbaşı ve Tara Aileleri.

2 milyar doların altına inildiğinde, listedeki ailelerin sayısı artıyor. 2 milyar doların üzerinde geliri olan aile sayısı 7 iken, 1.5-2 milyar dolar arası serveti bulunan 8 aile var. Gaziantep'in tanınmış isimlerinden Abdülkadir Konukoğlu ve ailesi, bu kategoride ilk akla gelen isim. Konukoğlu'nun Anadolu'dan bir isim olduğunu ve en

Türkiye'nin en zenginleri sıralaması

2 milyar dolar ve üstü

	1 Koç Ailesi Koç Holding
	2 Sabancı Ailesi Sabancı Holding
	3 Şahenk Ailesi Doğuş Grubu
	4 Doğan Ailesi Doğan Holding
	5 Dinçkök Ailesi Akkök Grubu
	6 Eczacıbaşı Ailesi Eczacıbaşı Hol.
	7 Tara Ailesi Enka Holding

1.5 - 2 milyar dolar

	8 Yazıcı Ailesi Anadolu Grubu
	9 Özilhan Ailesi Anadolu Grubu
	10 Kocabıyık Ailesi Borusan Hol.
	11 İsak Lodrik Enboy Tekstil
	12 Konukoğlu Ailesi Konukoğlu Hol.
	13 Talip Kahraman Kahraman İnş.
	14 M. Rüştü Başaran Habaş Grubu
	15 Salih Tatlıcı Tatlıcı Grubu

Türkiye'nin en zenginleri sıralaması

1 - 1.5 milyar dolar

	16 Turgay Ciner Park Grubu
	17 Hüsnü Özyeğin Fiba Holding
	18 Selahattin Beyazıt Beyazıt Grubu
	19 Doğramacı Ailesi Tepe Grubu
	20 Faruk Yalçın Makyal İnşaat
	21 Kadir Has Has Grubu
	22 Bodur Ailesi Kale Holding
	23 Boyner Ailesi Boyner Hol.
	24 Necati Kurmel Saray Halı

750 milyon - 1 milyar dolar

	25 A. Nazif Zorlu Zorlu Holding
	26 Feyyaz Berker Tekfen Holding
	27 Nihat Gökyiğit Tekfen Holding
	28 Necati Akçağlılar Tekfen Holding
	29 Erol Uçer Gama İnşaat
	30 Yamantürk Ailesi Gürış Holding
	31 Karamancı Ailesi Orta Anadolu
	32 Yılmaz Soyak Soyak İnşaat
	33 M. Nazif Günel MNG Holding
	34 Oğuz Gürsel Kiska Holding

zengin sıralamasında yavaş yavaş zirveye doğru yürüdüğünü, görüştüğümüz hemen hemen tüm bankacılar teyit ediyor.

Şarik Tara'ya Rusya dopingi

Bu kategoride Türkiye'nin en nakit gruplarından biri de Habaş'ın patronu Mehmet Başaran ve inşaat sektörünün gizli devlerinden Talip Kahraman bulunuyor.

Servetinin büyük bölümü gayrimenkule dayanan ve kamuoyunun ancak Akmerkez gibi dev bir kompleksin yapım projesi içinde yer alınca ismini duyduğu bir isim var: İsak Lodrik. Aynı zamanda Dinçkökler'in ortağı olan Lodrik, Türkiye'nin zenginler piramidinin en tepelerinde yer buluyor.

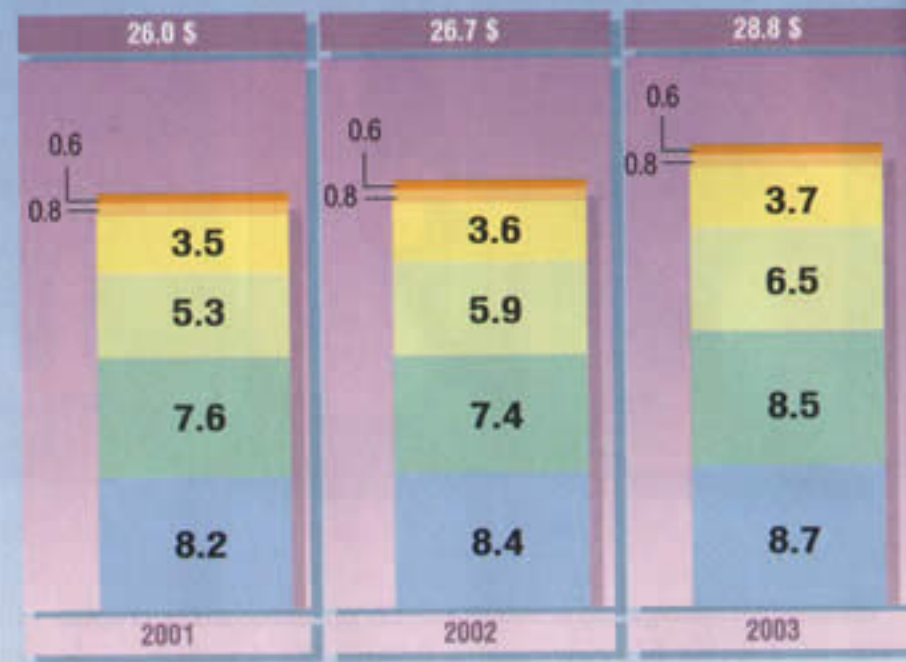
Listeye giremeyenler

Yaptığımız araştırmada dikkat çeken bulgulardan biri de "En Büyük 100" zenginlerin servet dağılımının daha çok 300-500 milyon dolar aralığında yoğunlaşması. Bu kategoride bulunan 34 aile içinde Başbakan Erdoğan'ın danışmanı Aziz Zapsu, kuyum ve altın sektöründe öne çıkan Altınbaş Ailesi ve İstikbal Mobilya ile büyümesini sürdüren Kayserili Boydak Ailesi gibi değişik yelpazede profiller bulunuyor.

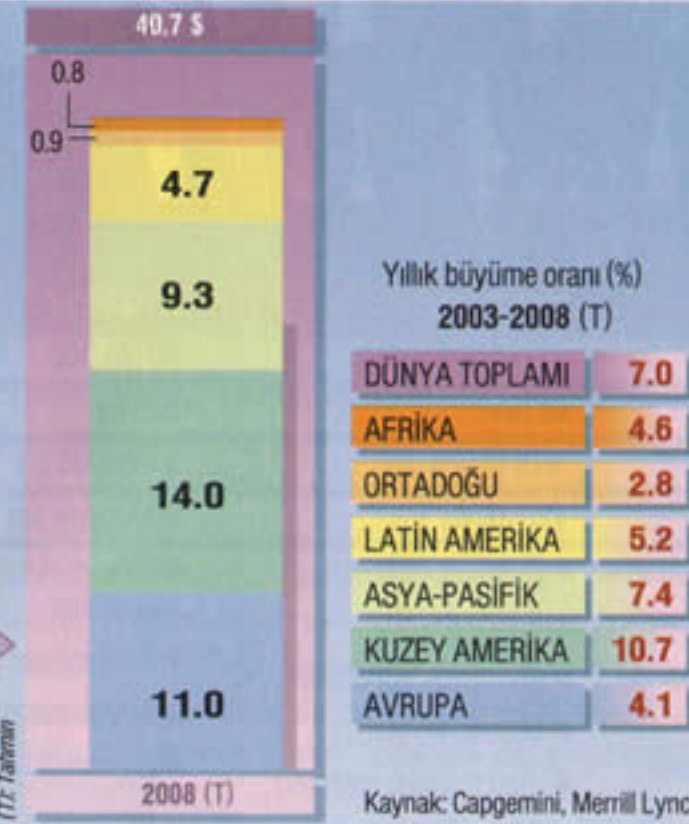
Çok sayıda bankacı ve yatırım danışmanının yanında birçok yazılı kaynağa dayandırdığımız araştırmanın bizi de şaşırtan sonuçları oldu. Örneğin 5 yıl önce Forbes'un araştırmasında 4 milyar dolarlık tahmini servetiyle dünyanın 87'nci en zengin kişisi seçilen Mehmet Emin Karamahmet, Ekonomist'in araştırmasında listeye giremedi.

Yine Forbes dergisinin 2004 listesinde 1.5 milyar dolarlık tahmini servetleriyle hala dünyanın en zengin

Dünyada zenginlerin serveti yüzde 7 artacak (Trilyon \$)



Yüzde 7.0
büyüme



Yıllık büyüme oranı (%)
2003-2008 (T)

DÜNYA TOPLAMI	7.0
AFRİKA	4.6
ORTADOĞU	2.8
LATİN AMERİKA	5.2
ASYA-PASİFİK	7.4
KUZEY AMERİKA	10.7
AVRUPA	4.1

Kaynak: Capgemini, Merrill Lynch

377'nci kişisi olarak gösterilen Kemal Uzan ve ailesi de listemizde yer bulamadı.

10 bin "mega zengin" var

"Mega zenginler", gelir piramidinin tepesinde yer alan kişilerden oluşuyor. Devlet İstatistik Enstitüsü (DİE) verilerinden yola çıkarak yaptığımız hesaplamalara göre, Türkiye'de "mega zengin" kapsamına giren 2 bin 500 aile bulunuyor. Kişi olarak bakıldığında ise Türkiye'de "mega zengin" kişilerin sayısının 10 bini bulduğu tahmin ediliyor.

Bu kişilerin ortalama yıllık gelirleri, 970 milyar lira olarak hesaplanırken 48.5 trilyon lira ortalama servete sahip oldukları tahmin ediliyor.

Gayrimenkulle öne çıkanlar

"Mega zengin"ler sınıfına girenlerin çoğunluğunu; büyük şirketlerin ortakları, gayrimenkul sahipleri ve üst düzey yöneticiler oluşturuyor. 50 bin dekarın üzerinde toprak sahipliği bulunan kişilerin de gelir piramidinin en tepesinde yer aldığı görülüyor.

Türkiye'de son birkaç yıla kadar, "zengin" dendi mi

akla gelen ilk aile-isimler Koç, Sabancı ve Eczacıbaşı ailelerinden oluşurdu. Fakat son yıllarda özellikle İstanbul'da ardi ardına yükselen dev plazalar ve iş merkezleri, Türkiye'nin kamuoyu önüne pek çıkmamış zenginlerini de ortaya çıkarmaya başladı.

Örneğin, Akmerkez ile birlikte İshak Lodrik'in adı duyulur oldu. Kemal Gülman, Orjin Grubu'nun 2 sahibi Zafer Yıldırım ve Zafer Kurşun, hep bu süreçte ortaya çıkan isimler oldu.

Sonra Çiftçi Ailesi ile Ahmet Tatlıcı ve İzmir'den Çiğdem Ökmen'in isimleri, hep vergi sıralamasında duyuldu. Ankaralı Koluman Ailesi de son dönemlerde vergi sıralamasında kira gelirleriyle gündeme gelen aileler arasında yer aldı.

Yüksek değerli bireyler

Türkiye'de bu konuyla ilgili güvenilir ve istikrarlı bir veri bulmakta güçlük çekilirken dünyanın en zenginlerine ilişkin en önemli araştırma, Amerika'nın Forbes dergisi tarafından gerçekleştiriliyor. Ancak birçok sektörün temel hedef kitlesi olan zenginler grubu için, dünyanın önde gelen bazı finans kuruluşları da çeşitli araştırmalar yapıyor.

Forbes dergisi; dünyanın en varlıklı 400 kişisini seçerken, Merrill Lynch ve Capgemini, 8 yıldır Dünya Servet Raporu adı altında bir araştırma yayınlıyor. Bu araştırmada en zenginlerden çok, gayrimenkul varlıklarının değeri de dahil 1 milyon doların üzerinde servete sahip kişiler araştırılıyor.

Dünyada 1 milyon doların üzerinde varlığa sahip kişiler, High-net-worth individuals (HNWI) "Yüksek net değere sahip bireyler" olarak tanımlanıyor. Merrill

Türkiye'nin en zenginleri sıralaması

750 m - 1 milyar dolar



İshak Alaton

- | | | |
|----|--------------------|-----------------|
| 35 | Alaton Ailesi | Alarko Holding |
| 36 | Garih Ailesi | Alarko Holding |
| 37 | Sudi Özkan | Özkanlar Grubu |
| 38 | Tahincioğlu Ailesi | Kent Gıda |
| 39 | Çolakoğlu Ailesi | Çolakoğlu Grubu |



Nihat Özdemir

- | | | |
|----|---------------|----------------|
| 44 | Nihat Özdemir | Limak İnşaat |
| 45 | Celal Sönmez | Sönmez Holding |
| 46 | Ahmet Çalık | Çalık Grubu |
| 47 | Şükrü Şankaya | Yeşim Tekstil |
| 48 | Ünal Aysal | Unimar |



Jak Kamhi

- | | | |
|----|-----------------|-------------------|
| 49 | Kamhi Ailesi | Profilo Holding |
| 50 | Kibar Ailesi | Kibar Holding |
| 51 | Ulusoy Ailesi | Ulusoy Holding |
| 52 | Çiftçi Ailesi | Çiftçiler Holding |
| 53 | Firuz Kanatlı | Eti Grubu |
| 54 | Mermerci Ailesi | Akfil Tekstil |



Saffet Ulusoy

- | | | |
|----|----------------|---------------|
| 40 | Zafer Yıldırım | Orjin Grubu |
| 41 | Zafer Kurşun | Orjin Grubu |
| 42 | Lucien Arkas | Arkas Holding |
| 43 | İnan Kırac | Kırac Holding |



İnan Kırac

Türkiye'nin en zenginleri sıralaması

300 - 500 milyon dolar



Kemal Gülman



Burhan Silahtaroglu



Murat Dedeman

- | | | |
|----|---------------------|----------------|
| 55 | Kemal Gülman | Gülman Grubu |
| 56 | Erol-Oğuz Çarmıklı | Nurol Holding |
| 57 | Silahtaroglu Ailesi | Silkar Holding |
| 58 | Aziz Zapsu | Azizler Hold. |
| 59 | Başer Ailesi | Başer Holding |
| 60 | Recep Gencer | Bağfaş |
| 61 | Boydak Ailesi | Boydak Grubu |
| 62 | Ali-İsmet Abaloğlu | Abaloğlu Hol. |
| 63 | Kemal Şahin | Şahinler Hol. |
| 64 | Dedeman Ailesi | Dedeman Hol. |



Erdoğan Özgörkey



Nafi Güral



Recep Yazıcı

- | | |
|----|------------------------------------|
| 65 | İsfendiyar Zülfikar Turkuaz Petrol |
| 66 | Mustafa Baysal Baysal Tekstil |
| 67 | Ahmet Eren Eren Holding |
| 68 | Özgörkey Ailesi Özgörkey Grubu |
| 69 | Erol Simavi Medya |
| 70 | Ahmet Çetinkaya Saray Örne |
| 71 | Hasan Aslan Ortadoğu Rulman |
| 72 | Ahmet Keleşoğlu Selçuk Ecza |
| 73 | Kurdoğlu Ailesi Ata Holding |
| 74 | Güral Ailesi Güral Grubu |
| 75 | Recep Yazıcı Diler Grubu |