

Güral 'vazo'yu Güneşli'ye dikti



Sanayici NG Grubu, inşaat sektörüne girdi. Konut yatırımlarına devam edeceklerini açıklayan Erkan Güral, "İlk proje için Güneşli'yi seçtik. En çok beğenilen vazomuzun formunda tasarladık" dedi

Kütahya Seramik markasıyla tanınan NG Grubu, rotayı inşaat kirdi. Üretimden satışa kadar her şeyini üstlendikleri ilk konut projesini Basın Ekspres Yolu'nda hayata geçiren şirket, 500 milyon liralık yatırım yapacak. Birbirine paralel iki simetrik formda kuleden oluşan projede, kulelerden biri 28 katlı 5 yıldızlı otelle hizmet verecek. Diğer kule ise 3 bin 200 kişilik kongre merkezi, 276 adet residence ve 4 penthouse'un bulunduğu 26 katlı

formunda inşa edildiğini söyleyen **NG Kütahya Seramik Yönetim Kurulu Başkanı Erkan Güral**, "En çok beğenilen ve tercih edilen vazomuzun formu olsun istedik ve ona göre şekillendirdik" dedi.

SANAYİDEN İNŞAATA

Projenin yapıldığı arsının kendilerine ait olduğunu belirten **Erkan Güral**, hem bölgede hem de Sabiha Gökçen Havalimanı etrafında arazi stokları olduğunu dile getirdi. Ayrıca şehrin çeşitli noktalarına da yeni projeler için baktıklarını anlatan Güral, "NG markasıyla gayrimenkul sektöründe ilerleyeceğiz. Bugüne kadar sanayi işlerimiz nedeniyle 1 milyon metrekarenin üzerinde inşaat yaptık ama hepsi fabrikalarımızdı. Şimdi bu anlamda ilk projemizi yapıyoruz ancak son olmayacak" dedi.

Metrekaresi 7 bin lira

2018 yılı sonbaharında teslim edilmesi planlanan NG Residence İstanbul projesinde rezidansların 1+1 ile 2+1 olarak konumlandırıldığını vurgulayan Güral, "Burası her anlamda yaşam alanı sunuyor. Projemize sadece İstanbul'dan değil, Türkiye'nin çeşitli illerinden

ve yurtdışından yatırımcı talepleri var. Lansman öncesi NG Grubu'nun kalite anlayışını yakından tanıyan sınırlı bir çevreye yaptığımız ön satış duyurusunun sonucunda projenin yüzde 30'unun satışını gerçekleştirdik" diye konuştu.



Oteli
Marriott
işletecek

ERKAN GÜRAL, Marriott markasıyla franchise anlaşması yaptıklarını ve oteli işleteceklerini söyledi. Binaların altında da 9 kat olduğunu anlatan Güral, çeşitli yaşam alanları ve otoparkların oluşturulduğunu söyledi. Ayrıca proje, Amerika'da uygulanan ve deprem gerçeğine karşı önlem niteliği taşıyan 'performans analizi' sistemi de baz alınarak oluşturuldu. Buna göre 14 farklı senaryoya göre proje statik açıdan dizayn edildi.