

**NAFİ GÜRAL  
ROTASINI  
SANAYİDEN  
İNŞAATA  
ÇEVİRDİ**

# GÜRAL'DAN İSTANBUL'A 500 MİLYON TL'LİK VAZO



## ÖN TALEPTE YÜZDE 30'U SATILDI

**N**G REZİDANS'ın ön talep toplama sürecinde yüzde 30'unu satıldığını dile getiren **Erkan Güral**, kısa sürede yüzde 30'unu sahiplerini bulduğunu belirterek, "Biz inanıyoruz ki, Basın Ekspres lokasyonu daha da gelişecek, daha da yenilenecek. Projemiz bölgedeki diğer projelerin fiyatlarına benzer oranlarda

lanse edildi. Metrekaresini 7 bin lira olarak belirledik. Daire fiyatları 500 bin liradan başlıyor. Teslimde primlenme oranının yüzde 40 seviyelerinde olacağını düşünüyorum. Grup olarak bu yenilenme sürecinde biz de yer alacağız. Kendi arazilerimizin yanı sıra hak sahipleri ile de anlaşarak yeni projelere imza atacağız" diye konuştu.

Metrekaresi 7 bin lira ve daire fiyatlarının 500 bin liradan başladığı NG Rezidans projesinde 276 adet daire, 450 odalı 5 yıldızlı bir otel ve 3 bin 300 metrekarelik kongre merkezi yer alıyor

**N**AFİ Güral Grubu, 26 yıllık sanayi ve turizm tecrübesini gayrimenkul alanında da konuşturacak ilk projesini İstanbul'da yaptı. 500 milyon liralık yatırım değeriyle vazoyu andıran iki bloklu proje 30 ay sonra teslim edilecek. 28 katlı 5 yıldızlı otel ile 26 katlı rezidans blokundan oluşan NG Rezidans, şirketin Bağcılar Basın Ekspres yolu üzerinde hayat bulacak.

### YENİ BİR VİZYON

132 bin metrekarelik inşaat alanıyla bölgeye değer katması amaçlanan projeye geçtiğimiz aylarda başladıklarını söyleyen **NG Kütahya Seramik Yönetim Kurulu Başkanı Erkan Güral**, "26 yıldır sektörün içindeyiz. Tecrübemizle fark-



lı bir boyut kazandırmak için kendi arazilerimiz üzerinde başladığımız dönüşüm projelerinin ilkinde İstanbullularla buluştuk. Projemiz bittiğinde en çok ilgi gören vazomuzun formatında olacak" diye konuştu.

### KONGRE MERKEZLİ

NG projesinin konseptiyle farklılıkların bir arada barındıracağını dile getiren Güral, "Sanayiden gelen gücümüz ve turizmden gelen hizmet anlayışımızı birleştirip hayata geçirdiğimiz bu projede 1+1 ve 2+1 tipi olmak üzere toplam 276 adet rezidans daire ile 3 bin 300 metrekarelik kongre merkezi ve 450 odalı, beş yıldızlı bir otel yer alacak. Hayalimizin gerçeğe dönüştüğü İstanbul Basın Ekspres'teki NG Rezidans, yapıp satacağımız ilk projemiz olacak" dedi.