

BASIN EKSPRES'E 500 MİLYON LİRALIK ÇİFTE KULE



İstanbul'un önemli ulaşım aksı Basın Ekspres Yolu'na yeni bir proje daha geliyor. NG Grubu'nun inşa edeceği proje, 500 milyon liraya mal olacak

İSTANBULUN Bağcılar Güneşli bölgesindeki Basın Ekspres Yolu'na yeni proje geliyor... NG Grubu, biri otel diğeri residence olarak kullanılacak 'iki kule'li NG Residence İstanbul projesini dün düzenlediği lansman ile satışa çıkardı. NG Grubu'nun 'prestij projesi' olarak lanse edilen NG Residence İstanbul projesindeki 28 katlı kulede 5 yıldızlı Marriott İstanbul West Oteli ve 3 bin 200 kişilik dev bir kongre merkezi; 26 katlı diğer kulede ise 276 konut ve 4 penthouse daire bulunuyor. Konutlar, büyüklüğü 62 metrekare ile 88 metrekare arasında değişen 1+1 ve büyüklüğü 69 metrekare ile 130 metrekare arasında değişen 2+1 daire tipinde planlandı. Penthouse dairelerin büyüklüğü ise 450 metrekare.

Ortakör'deki Esma Sultan Yalıs'n-

da dün düzenlenen lansman toplantısında konuşan **NG Kütahya Seramik** Yönetim Kurulu Başkanı **Erkan Güral**, İstanbul'daki kendi arsalarında yatırım yapmaya devam edeceklerini söyleyerek, "Güneşli'deki arsamızı otel ve konut yatırımla değerlendirme istedik. 500 milyon TL yatırımla hayata geçirdiğimiz projede Marriott gibi önemli bir turizm markasının bulunmasından dolayı mutluyuz" dedi.

2018'de teslim edilecek

NG Residence İstanbul'un 132 bin metrekare inşaat alanına sahip olduğunu belirten Güral, konut ve otel projesini 2018'in sonbahar aylarında açacaklarını söyledi. Güral, "NG Residence'i tasarlarken ana hedefimiz, kapsamlı ve sunacağı olanaklar ile örnek bir proje yaratmaktır. Buraya gelmeden, on satış döneminde projenin yüzde 30'unun satışını gerçekleştirdik. Yerli ve yabancı yatırımcıların bu ilgisi hem ülkemiz hem de projemiz adına bizleri mutlu ediyor. Projemizde metrekare fiyatı 7 bin liradan ve konut fiyatları 500 bin liradan başlıyor" diye konuştu.



Projede neler var?

Kapalı otopark, kapalı yüzme havuzları, çok amaçlı spor salonu ve 7/24 resepsiyon hizmetleri.

E5 Karayoluna 5 km, Atatürk Havalimanı'na 7 km, 3. Havalimanı'na 30 km mesafede bir konum

Metro İstasyonuna 200 metre yakını.

Otel ve konutlarda **Kütahya Seramik** ürünleri kullanıldı. Ziraat Katılım Bankası, Garanti Bankası ve Türkiye İş Bankası ile anlaşmaların olduğu projede, 36 ay 0 faiz veya 0,99 faiz oranları ile banka kredisi kullanma olanağı.