



500 milyon liralık 'vazo'

SANAYİ ve turizm yatırımları ile bilinen NG Grubu gayrimenkul sektörüne adım attı. Şirket ilk projesi için İstanbul Basın Ekspres Yolu'nu seçti. NG Kütahya Seramik Yönetim Kurulu Başkanı Erkan Güral, 500 milyon lira yatırım değerine sahip projelerini tasarlarken en çok tercih edilen vazo ürünlerinden ilham aldıklarını ve vazo formunda 2 kule inşa etmeye karar verdiklerini söyledi. 55 yıllık sanayi tecrübeleri ve turizm sektöründen gelen bilgilerini birleştirdiklerini belirten Güral projeleri için şunları söyledi: "NG Residence İstanbul, Basın Ekspres Yolu'nda birbirine

paralele iki simetrik formda kuleden oluşuyor. 28 katlı kulede 5 yıldızlı otel ve 3 bin 200 kişilik kongre merkezi olacak. 26 katlı kulede ise 276 adet 1+1 ve 2+1 daire seçenekleri bulunacak. Otel için Marriott markası ile anlaştık. Şuan inşaatı 10. kata geldik ve 2018 sonbaharda tamamlamayı hedefliyoruz."

Daha önce kendilerine ait fabrika binalarını inşa ettiklerini ve 1 milyon metrekare inşaatı imza attıklarını söyleyen Erkan Güral, ilk kez yapı satacakları bir gayrimenkul projesi geliştirdiklerini dile getirdi. İlk projelerine başlamadan

önce 1 yıl ön çalışma yaptıklarını ve lokasyon seçimi için araştırmalar gerçekleştirdiklerini belirten Erkan Güral, "Uzun bir araştırma yaptıktan sonra Basın Ekspres'i seçtik. NG Residence ilk projemiz ama son olmayacak. Aynı bölgede 2 arsamız, Sabiha Gökçen Havalimanı yanında da başka bir arsamız var. Yeni arsa geliştirmenin yanında kat karşılığı ya da haslat paylaşımı gibi diğer iş modellerin de inceliyoruz" dedi. NG Residence'de ön satış döneminde evlerin yüzde 30'unu sattıklarını belirten Güral, ortalama metrekare satış fiyatının 7 bin lira olduğunu ifade etti.