



HAZIRLAYAN:
BÜLENT YILDAŞ
bulent.yildas@posta.com.tr

EMLAK SAYFASI

NG KÜTAHYA SERAMİK BAŞKANI ERKAN GÜRAL BASIN EKSPRES'TEKİ REZİDANSLARI YÜZDE 30 KAZANDIRACAK

ŞEBNEM BER
HAFTANIN
RÖPORTAJI

sebnem.ber@posta.com.tr



NG Grubu, satışa sunduğu NG Residence İstanbul projesiyle dikkatleri üzerine çekti. Basın Ekspres Yolu'nda yer alan proje, 5 yıldızlı Marriott İstanbul West oteli, 3 bin 200 kişilik kongre merkezi ve 276 rezidans ile 4 penthouse'dan oluşuyor. Grubun satış anlamındaki ilk konut projesi olan NG Residence'i NG Kütahya Seramik Yönetim Kurulu Başkanı Erkan Güral anlattı. 500 milyon liralık yatırımla hayata geçirdikleri NG Residence İstanbul'da 1+1 ve 2+1 tipi dairelerin yer aldığını söyleyen Erkan Güral, "Projeimizde kapalı otopark, kapalı yüzme havuzları ve golf amaçlı bir spor salonu ve 7/24 resepsiyon hizmetleri de yer alıyor" dedi.

'BASIN EKSPRES'İN GELİŞİMİ HIZLI'

NG Residence için Basın Ekspres bölgesini özellikle seçtiklerini söyleyen Güral, "Bölge havalanma yakınına, E-5'in ve TEM bağlantılarının ortasında olması, metro hattı, alışveriş merkezleri, hastanesiyle oldukça gelişmiş" diye konuştu. Basın Ekspres'in gelişimini 3 yıl

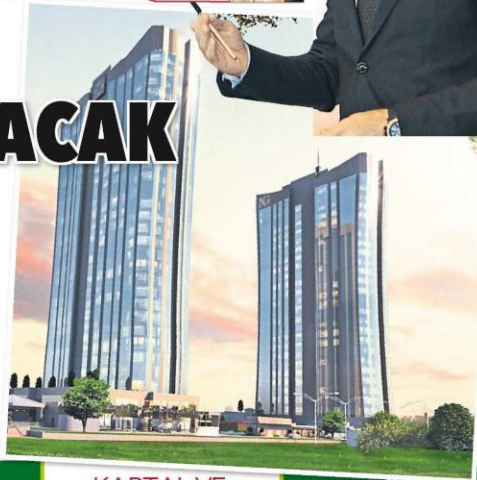
içerisinde tamamlayacağını sözlerine ekleyen Güral, "Bölgenin gelişimi ve değişimi oldukça hızlı" dedi. Şirket İstanbul'da proje geliştirmeye devam edecek. Bu bağlamda Basın Ekspres'te 2, Kurtköy'de 1 arsaları daha var.

FİYATLAR 500 BİN LİRADAN BAŞLIYOR

NG Residence'da konut fiyatları 500 bin liradan başlıyor. 2018'de teslim edilecek konutların alıcısına kazandıracağına vurgulayan Güral, "Teslimde minimum yüzde 30'luk bir prim öngörüyoruz" dedi.

İSTANBUL'DA MARKALI EVLER KAYBETTİRMEZ

"İstanbul'da markalı projelerin değer kaybetmesi söz konusu değil. Alan her daim kazanır. Son dönemlerde konut kredisi faiz oranları yüksek seyretse bile beklemeyin, evinizi alın."



KARTAL VE BASIN EKSPRES'E GÜVENİYOR

Erkan Güral, konut alıcılara Anadolu Yakası'nda Kartal, Avrupa Yakası'nda Basın Ekspres Yolu'nu önerdi. Kartal'ın çok geliştiğini söyleyen Erkan Güral, benzer bir yansımının Avrupa Yakası'nda Basın Ekspres Yolu'nda olduğunu belirtti.

ERKAN GÜRAL KİMDİR?

Erkan Güral, 1970 Kütahya doğumlu. Seramikten turizme, porselenden ambalaja kadar birçok sektörde var olan Güral Ailesi'nin üçüncü kuşak temsilcisi. İş dünyasıyla ilkökull çağlarında tanıştığını söyleyen Güral, çocuklarını da bu dünya ağıstırdığını söyledi.